

FREDDY MALOT
4, Rue Prof. Zimmermann
69007 LYON

2 octobre 2013.

à RÉGIE GAMBETTA

68, cours de la Liberté
69003 – LYON

Madame,

Je ne comprends pas vos calculs.

Je me réfère à deux courriers successifs (non signés, ni datés !).

- * Le premier m'annonce un loyer annuel de 5388,66 €, Provisions pour charges 1325 € incluses (lesquelles montent de 5,65 % sur l'année antérieure !). $5388,66 \div 12$ fait bien **449,055 mensuel** comme vous dites (arrondi supérieur à votre habitude !).
- * Le second courrier me prévenait d'un rappel de provisions de **158,31 €** qui me serait ajouté sur octobre (on ne m'explique pas ce rappel !). ⁽¹⁾

De toute façon – en laissant de côté mes parenthèses pourtant intéressantes – me voilà, pour mon **échéance d'octobre** (règlement ci-joint), taxé d'un montant de **818,02 €** !!! Alors que $449,06 + 158,31$ ne devrait faire que **607,37 €**...

Je me crois autorisé à protester, surchargé scandaleusement de **210,65 €** (je n'oublie pas pour autant les autres bizarreries de la régie).

Je tiens à des explications précises et rapides.

F. Malot

COPIE : mes archives, pour contentieux au besoin.

~~~~~  
**ÉVOLUTION** ➔  
~~~~~

(1) Saura-t-on un jour, pourquoi **le chauffage resta allumé tout l'été** ?...

AFFAIRE DES CHARGES LOCATIVES

- 1 2 oct. 2013.** Réclamation informelle à la Régie (cf.recto).
→ Sans réponse = **malotrus**. Donc :
- 2 15 oct. 2013.** Envoi même texte. Lettre Recommandée à la Régie.
→ Sans réponse = **roublards**. Donc :
-
- 3 28 oct. 2013.** Réenvoi même texte, plus aux...
41 Occupants de l'immeuble alertés : 13 Zimmermann ;
28 Berthelot.
→ Sans réponse = **voyous**. Donc :
- 4 15 nov. 2013.** Réenvoi même texte, plus à...
Bande organisée des Régies (13) : Opéra, Limouzi, Lyon R,
Janin, Favre, Lescuyer, Thiebaud, ORPI, Primmo,
Bagnères, R. Célestins, R. Gd Lyon, Foncia.
→ Sans réponse = **escrocs**. Donc :
-
- 5 22 nov. 2013.** Réenvoi même texte, plus aux...
Sycophantes de la Caste dominante : Le Progrès,
20 Minutes ; Que choisir, Consommateurs du
Rhône, A.D.I.L., Centre Régional Consommation.
→ Sans réponse = **démasqués**. Donc :
- 6 29 nov. 2013.** Réenvoi même texte, plus aux...
Gouvernants locaux (défaillants-illégitimes) : Mairie, Préfet,
Gouv. militaire, Bourse Travail, Ch. Com. Industrie,
Recteur Université, Archevêque.
→ Sans réponse = **inculpés**. Donc :
-
- 7 6 déc. 2013.** Remise du Modèle Militant complet à la Régie, plus aux...
41 Occupants de l'immeuble.
→ Sans réponse = **Crétins** qui creusez votre propre
tombe (comme Dioclétien – 312, Léon X – 1521, et Louis XVI – 1789).

En effet

طالب ڤيڤي - Église Réaliste Mondiale

A VOTÉ

TOUT N'EST PAS DIT !

La masse se faisant peuple, vous serez brisés et punis.

- Lyon se fera pour toujours Commune Affranchie (9 oct. 1793 – 18 Vend. an II).
- Les Canuts de 1831-1834 seront exaucés : Riches et Puissants,
« Notre règne arrivera, Quand le votre finira ».
- Le poète Communard J.B. Clément fut bien prophète en 1871 :
« Oui, mais... Ça branle dans le manche, Les mauvais jours finiront ;
Et gare à la revanche, Quand tous les pauvres s'y mettront ! »

LES COMPTES VONT SE RÉGLER !

- Nous autres, affranchis du loyer, habiterons chez nous gratis ;
- Et vous autres iront loger, le temps qu'il faudra, au camp de rééducation.